



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Управление
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии
по Новосибирской области
(Управление Росреестра по Новосибирской области)

ул. Державина, 28, г. Новосибирск, 630091
Тел./факс: 8 (383) 227-10-87, 227-10-09
E-mail: 54_upr@rosreestr.ru

В организации
согласно списку рассылки

ка сайт
[Signature]

25.04.2017 № *01-16-3141/17*
На № _____ от _____

О направлении информации

Для сведения и использования в работе направляем подготовленный
Управлением Росреестра по Новосибирской области перечень типичных
нарушений требований Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ
«О несостоятельности (банкротстве)», допущенных арбитражными
управляющими в 2016 году.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Заместитель руководителя

[Signature]

И.В. Пархоменко

26 04 1481/54 17

Нарушенная норма Закона о банкротстве	Содержание требования
П. 1 ст. 12	Перечень лиц, подлежащих уведомлению о проведении собрания кредиторов. (См. п. 1 ст. 13).
Абз. 1, 3, 6, 10 п. 7 ст. 12	Протокол собрания кредиторов направляется в суд не позднее чем через пять дней с даты проведения собрания кредиторов с приложением реестра требований кредиторов на дату проведения собрания кредиторов; бюллетеней для голосования; документов, подтверждающих полномочия участников собрания; материалов, представленных участникам собрания для ознакомления и (или) утверждения; документов, являющихся доказательствами, свидетельствующими о надлежащем уведомлении конкурсных кредиторов и уполномоченных органов о дате и месте проведения собрания кредиторов; иных документов по усмотрению арбитражного управляющего или на основании решения собрания кредиторов.
Абз. 10 п. 7 ст. 12	Срок включения в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве (далее – ЕФРСБ) сообщения, содержащего сведения о решениях, принятых собранием кредиторов или сведения о признании собрания кредиторов несостоявшимся.
П. 1 ст. 13	Уведомление о проведении собрания кредиторов (направление по почте не позднее, чем за четырнадцать дней до даты проведения собрания кредиторов или иным способом, обеспечивающим получение уведомления не менее чем за пять дней до даты проведения собрания кредиторов).
П. 3 ст. 13	Перечень уведомленных лиц, учитываемая положения п. 1 ст. 12 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве).
П. 4 ст. 13	Содержание сообщения о проведении собрания кредиторов.
П. 4 ст. 14	Включение сообщения о проведении собрания кредиторов в ЕФРСБ не менее чем за четырнадцать дней до даты проведения собрания кредиторов.
П. 4 ст. 14	Правила созыва собрания кредиторов.
Абз. 10 п. 5 ст. 18	Сведения о решениях, принятых на заседаниях комитета кредиторов, подлежат включению арбитражным управляющим в ЕФРСБ в течение трех рабочих дней с даты получения им протокола заседания комитета кредиторов.
П. 3 ст. 20	Условиями членства в саморегулируемой организации арбитражных управляющих являются в том числе наличие у члена саморегулируемой организации договора обязательного страхования

	ответственности, отвечающего установленным ст. 24.1 Закона о банкротстве требованиям, внесение членом саморегулируемой организации установленных ею взносов, в том числе взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации.
П. 2 ст. 20.3	Проведение анализа финансового состояния должника, выявление признаков преднамеренного и фиктивного банкротства.
П. 5 ст. 20.7	Обоснованность привлечения специалистов.
Абз. 8 п. 1 ст. 57	Направление в арбитражный суд заявления о прекращении производства по делу о банкротстве в случае отсутствия средств, достаточных для возмещения судебных расходов на проведение процедур, применяемых в деле о банкротстве, в том числе расходов на выплату вознаграждения арбитражному управляющему.
П. 1 ст. 67, ст. 72	Проведение первого собрания кредиторов, а также проведение анализа финансового состояния должника в ходе наблюдения.
П. 2 ст. 67	Обязанность временного управляющего представить в арбитражный суд отчет о своей деятельности и протокол первого собрания кредиторов с приложением документов, не позднее чем за пять дней до даты заседания арбитражного суда, указанной в определении арбитражного суда о введении наблюдения.
Абз. 3 п. 2 ст. 99	Включение внешним управляющим в ЕФРСБ сведений о результатах инвентаризации имущества должника в течение трех рабочих дней с даты ее окончания.
П. 2 ст. 99, п. 1 ст. 106, п. 1, 2 ст. 118	Не позднее чем через месяц с даты своего утверждения внешний управляющий обязан разработать план внешнего управления и представить его собранию кредиторов для утверждения.
П. 2 ст. 100	Внешний управляющий в течение пяти дней с даты получения требований кредитора обязан включить в ЕФРСБ сведения о получении этих требований.
П. 3-19 ст. 110	Порядок продажи имущества должника.
П. 10 ст. 110	Содержание сообщения о продаже предприятия.
П. 8 ст. 110	Не позднее чем за тридцать дней до даты проведения торгов их организатор обязан опубликовать сообщение о продаже предприятия в порядке, установленном ст. 28 Закона о банкротстве.
П. 2 ст. 126	Передача ранее утвержденным арбитражным управляющим вновь утвержденному арбитражному управляющему в течение трех дней с даты утверждения последнего бухгалтерской и иной документации должника, печатей, штампов, материальных и иных ценностей.

Абз. 2, 4, 5, 6, 8 п. 2 ст. 129	Конкурсный управляющий обязан принять в ведение имущество должника, провести его инвентаризацию, принимать меры, направленные на поиск, выявление и возврат имущества должника, находящегося у третьих лиц, предьявлять к третьим лицам, имеющим задолженность перед должником, требования о ее взыскании.
Абз. 3 п. 2 ст. 129	Включение конкурсным управляющим в ЕФРСБ сведений о результатах инвентаризации имущества должника в течение трех рабочих дней с даты ее окончания.
Абз. 4 п. 1, п.3, ст. 130	Отчет об оценке имущества должника подлежит включению в ЕФРСБ в течение двух рабочих дней с даты поступления копии этого отчета в электронной форме.
Абз. 4 п. 4 ст. 130	При наличии положительного заключения органа, уполномоченного на подготовку заключений по отчетам оценщиков, собрание кредиторов или комитет кредиторов устанавливает начальную цену продажи предприятия должника, иного имущества должника на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с отчетом об оценке.
П. 1 ст. 133	Конкурсный управляющий по общему правилу обязан использовать только один счет должника, при его отсутствии обязан открыть такой счет.
Ст. 134	Очередность удовлетворения требований кредиторов.
П. 4 ст. 138, п. 6 ст. 18.1	Порядок продажи предмета залога в ходе конкурсного производства.
Ст. 139	Порядок продажи имущества должника.
П. 1, 2 ст. 143	Представление собранию кредиторов (комитету кредиторов) отчетов о своей деятельности не реже чем один раз в три месяца, если собранием кредиторов не установлено иное. Содержание отчета.
П. 3 ст. 147	О направлении отчета о результатах конкурсного производства конкурсный управляющий уведомляет конкурсных кредиторов и уполномоченные органы.